

Pravidla marketingové akce „ČEZ Úsporný byt“

(„Pravidla“)

V rámci akce „ČEZ Úsporný byt“ by společnost ČEZ Prodej chtěla na dvou konkrétních příkladech ukázat, jaké jsou možnosti úspor v oblasti energií pro majitele bytů. Prostřednictvím této akce bude možné sledovat průběh návštěvy a doporučení u dvou vítězných vlastníků.

Účastníci akce ČEZ Úsporný byt mají možnost stát se jedním ze 2 (dvou) vítězů, kterým společnost ČEZ Prodej, a.s. bezplatně zajistí energetické poradenství a zároveň přispěje na realizaci úspor formou finanční částky v hodnotě 150 000 Kč. I v případě, že účastník nebude vybrán jako vítěz, může i jako finalista získat voucher do Alzy v hodnotě 10 000 Kč. Průběh realizace bude sdílen na internetu a sociálních sítích společnosti ČEZ Prodej, a.s. za účelem přiblížení celého procesu.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pořadatelem a organizátorem marketingové akce „ČEZ Úsporný byt“ („Akce“) je společnost ČEZ Prodej, a.s., sídlo: Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČO: 272 32 433, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 22581 („Pořadatel“).
- 1.2. Smyslem Akce je na konkrétních příkladech ukázat, jaké jsou možnosti úspor v oblasti energií pro majitele bytů. Z registrovaných účastníků budou vybráni 2 (dva) vítězové (dále jen „Vítězové“), kterým Pořadatel zajistí bezplatné energetické poradenství a zároveň odmění každého finanční částkou v hodnotě 150 000 Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých). Vítězové se zaváží ke spolupráci s Pořadatelem na předem stanovených marketingových aktivitách sloužících k propagaci úspor energií (dále jen „Propagace“).
- 1.3. Akce probíhá na území České republiky.

2. Kdo může být účastníkem Akce

- 2.1. Účastníkem Akce se může stát pouze spotřebitel, který splní současně všechny níže stanovené podmínky („Účastník“) a vyplní registrační formulář pro účast v Akci („Registrace“).
- 2.2. Pořadatel je oprávněn průběžně ověřovat, zda Účastník plní podmínky účasti v Akci.
- 2.3. Podmínky účasti v Akci:
 - a. Fyzická osoba, spotřebitel, starší 18 let.
 - b. Vlastník bytové jednotky, ve které v případě výhry proběhne energetické poradenství („Bytová jednotka“),
 - c. V případě, že je Bytová jednotka součástí společného jmění manželů, prohlašuje Účastník Registrací, že jeho manžel/ka projevil/a s účastí v Akci souhlas.
 - d. Účastník Akce musí mít v Bytové jednotce své bydliště, tzn. zdržovat se v ní s úmyslem žít tam trvale.
 - e. Účastník Akce poskytne Pořadateli následující fotodokumentaci k Bytové jednotce, pokud ji disponuje:
 - i. fotografie bytu (a to – hlavní rozvaděč (jistič), zdroj ohřevu vody (bojler), zdroj vytápění (kotel))
 - ii. Účastník tímto uděluje Pořadateli k Fotografiím oprávnění k výkonu práva dílo užít („Licence“) v původní, zpracované či jinak změněné podobě, a to v časové, množstevně a územně neomezeném rozsahu, všemi v té době známými způsoby užití, a to po dobu trvání majetkových práv k dílu. Pořadatel od Účastníka Licence přijímá. Pořadatel je oprávněn dílo upravit, spojit, opatřit popisem, dále je oprávněn k dílu udělit podlicence nebo jej postoupit. Účastník je oprávněn dílo užít se souhlasem Pořadatele. Licence se uděluje bezúplatně.
 - f. Účastník musí při Registraci krátce popsat důvody, proč by právě on měl být zařazen mezi Finalisty a svou motivaci k energetickým úsporám, případně vztah k úsporným technologiím. Dané informace poslouží jako jeden z faktorů při výběru Finalistů.
- 2.4. Co musí Bytová jednotka splňovat?
 - a. Dle údajů uvedených v katastru nemovitostí se jedná o Bytovou jednotku určenou k bydlení.
 - b. Bytová jednotka je ve vlastnictví Účastníka Akce, a to buď ve výlučném vlastnictví nebo ve společném jmění manželů.
 - c. Bytová jednotka není zatížena exekutorským zástavním právem.

3. Registrace

- 3.1. Registrace do Akce probíhá vyplněním formuláře („Formulář“) na internetové stránce Pořadatele www.cezakademie.cz/cs/usporny-byt
- 3.2. Registrace do Akce probíhá **od 11. 3. 2026 od 14.00 hod do 7. 4. 2026 do 14.00 hod.**

4. Výběr Vítěze

- 4.1. Na základě podkladů a informací poskytnutých Účastníky při Registraci do Akce vybere Pořadatel 10 (deset) finalistů (dále jen „Finalisté“).
- 4.2. Finalisté budou kontaktováni Pořadatelem na kontaktní údaje uvedené ve Formuláři.
- 4.3. Bytové jednotky všech Finalistů musí být posouzeny v rámci technické obhlídky Pořadatelem, který zhodnotí, zda Bytová jednotka splňuje všechny technické předpoklady pro návrh úsporných opatření. Účastníci berou na vědomí, že jsou povinni umožnit provedení technické obhlídky v předem dohodnutém termínu v období od 8. 4. 2026 do 5. 5. 2026. V případě, že Bytová jednotka bude v rámci technické obhlídky vyhodnocena jako nezpůsobilá k návrhu úsporných opatření, bude Finalista vyřazen ze skupiny Finalistů a nahrazen jiným Účastníkem.

- 4.4. Ze skupiny 10 (deseti) Finalistů budou následně vybráni 2 (dva) Vítězové, a to na základě hlasování, které bude probíhat na internetové stránce Pořadatele www.cez Akademie.cz/cs/usporny-byt dle podmínek uveřejněných nejpozději den před začátkem hlasování na internetové stránce Pořadatele. Vítězem se stanou Finalisté, kteří obdrží nejvyšší počet hlasů a současně uzavřou s Pořadatelem smlouvu o spolupráci dle čl. 5.1. Pravidel.
- 4.5. Za účelem hlasování budou na internetové stránce zveřejněny následující údaje o Finalistech a bytových jednotkách:
- křestní jméno a fotografie Finalistů,
 - fotografie bytové jednotky,
 - popis domácnosti (počet členů domácnosti),
 - vztah k Bytové jednotce a jejich plány na úpravy Bytové jednotky do budoucna a proč,
 - příběhy Finalistů.

5. Odměna za účast, spolupráce Vítěze a Pořadatele

- 5.1. Mezi Pořadatelem a Vítězem dojde k uzavření smlouvy o spolupráci, jejíž návrh předloží Pořadatel Vítězi („**Smlouva o spolupráci**“). V případě, že Vítěz odmítne návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci, nebo uplatní-li k němu odchylky či výhrady, je Pořadatel oprávněn Vítěze, v souladu s čl. 6 odst. 6.1 Podmínek, vyloučit z Akce. Na místo Vítěze pak nastupuje Finalista, který se v hlasování ke dni 8. 6. 2026 umístil na dalším místě v pořadí.
- 5.1.1. Vítěz od Pořadatele získá:
- bezplatné energetické poradenství
 - částku 150 000 Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých) na realizaci úsporných řešení.
- 5.1.2. Vítěz bude s Pořadatelem ode dne vyhlášení Vítěze do 31. 12. 2026 aktivně spolupracovat na propagaci. S Vítězem budou realizovány rozhovory a celá fáze návrhu úsporných opatření bude Pořadatelem, případně jeho dodavatelem, monitorována a záznamy budou použity a zveřejněny za účelem propagace (např. v médiích, na sociálních sítích, na internetové stránce Pořadatele www.cez.cz). V průběhu návrhu úsporných opatření bude docházet k pořizování fotografií, obrazových (video) a zvukových záznamů, na kterých může být zachycen Vítěz. Pořadatel bude dále oprávněn ke zveřejnění těchto získaných materiálů do 31. 12. 2031.
- 5.2. Ostatních 8 (osm) Finalistů získá poukázku na vybavení domácnosti v hodnotě 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) s možností využití do 12 (dvanácti) měsíců od data jejich vydání. Poukaz je nutné uplatnit v rámci jednoho nákupu (objednávky).

6. Vyloučení z Akce

- 6.1. Pořadatel si vyhrazuje právo vyloučit z Akce Účastníky v případě, že:
- vznikne důvodné podezření o tom, že došlo k jednání v rozporu s právními předpisy či těmito Pravidly, podvodnému jednání nebo jednání v rozporu s dobrými mravy;
 - odmítne-li Vítěz návrh uzavření Smlouvy o spolupráci, nebo uplatní-li k němu odchylky či výhrady;
 - Účastník neposkytne součinnost (např. je nekontaktní);
 - ve věci Účastníka bude zahájeno insolvenční řízení nebo exekuční řízení.
- 6.2. Z Akce jsou vyloučeni zaměstnanci společností Skupiny ČEZ a jejich rodinní příslušníci.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Pořadatel si vyhrazuje právo Akci kdykoliv odvolat, pozastavit, změnit či ukončit. Dále si Pořadatel vyhrazuje právo doplnit či změnit podmínky Akce, a to zejména v případě, pokud dojde k závažným neočekávaným událostem nebo událostem ovlivněným vyšší mocí.
- 7.2. Registrací vyjadřuje Účastník Akce souhlas s těmito Pravidly a zavazuje se je plně dodržovat.
- 7.3. Registrací dále Účastník Akce potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů: www.cez.cz/webpublic/file/edee/cez-akademie/informace-o-zpracovani-ou_cez-usporny-byt.pdf.
- 7.4. Pořadatel nenese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené selháním systémů a programového vybavení, které nemá původ v úmyslném jednání Pořadatele.
- 7.5. Podmínky Akce se řídí právním řádem České republiky. Pravidla Akce v aktuálním znění jsou po celou dobu trvání Akce dostupná na internetových stránkách www.cez Akademie.cz/cs/usporny-byt.

V Praze, dne 6. 3. 2026
ČEZ Prodej, a.s.